

# WARTUNGS- UND INSTANDHALTUNGSHANDBUCH

## Rollstuhlrampe Hauseingang

### Modulares System aus Stahl / Aluminium

## 1. Zweck dieses Handbuchs

Dieses Handbuch beschreibt die Wartung, Kontrolle und Pflege von modularen Rollstuhlrampen für Hauseingänge aus Stahl und Aluminium.

Ziel ist es, die Sicherheit, Funktionsfähigkeit und Langlebigkeit der Rampe während der gesamten Nutzungsdauer sicherzustellen.

Das Handbuch richtet sich an Betreiber, Hauseigentümer, Hausverwaltungen, Facility-Dienstleister und sonstige verantwortliche Stellen.

## 2. Produktübersicht

Modulare Rollstuhlrampen für Hauseingänge bestehen aus vorgefertigten Modulen, die je nach baulicher Situation kombiniert werden. Sie können dauerhaft installiert werden und eignen sich für den Innen- und Außenbereich.

Typische Bestandteile sind:

- Rampenmodule
- Plattform(en)
- Geländer- und Handlaufsysteme, optional Stufen
- Stütz- und Verbindungselemente

Die Systeme sind erhältlich aus Stahl sowie aus Aluminium.

## 3. Bestimmungsgemäße Verwendung

Die Rampe ist ausschließlich vorgesehen für:

- Rollstühle (manuell und elektrisch)
- Gehhilfen

- Fußgänger

Eine Nutzung mit Fahrzeugen, Maschinen oder für andere nicht vorgesehene Zwecke ist unzulässig.

## 4. Verantwortlichkeiten des Betreibers

Der Betreiber ist verantwortlich für:

- Den sicheren Zustand der Rampe
- Regelmäßige Sicht- und Funktionskontrollen
- Die Durchführung und Dokumentation der Wartung
- Die sofortige Stilllegung bei sicherheitsrelevanten Mängeln

## 5. Wartungsintervalle – Übersicht

Maßnahme	Intervall
Allgemeine Sichtprüfung	monatlich
Kontrolle Schrauben & Verbindungen	alle 3–6 Monate
Reinigung der Rampenfläche	nach Bedarf / saisonal
Winterbetrieb (Schnee & Eis)	regelmäßig
Kontrolle Handläufe & Geländer	monatlich
Materialzustand / Korrosion	mindestens jährlich

## 6. Regelmäßige Sichtprüfung

### 6.1 Rampenfläche

- Frei von Schmutz, Laub, Eis oder Fremdkörpern
- Rutschhemmende Oberfläche funktionsfähig
- Keine scharfen Kanten, Risse oder Verformungen

## 6.2 Modulverbindungen

- Alle Schrauben und Verbindungselemente vorhanden
- Keine gelösten oder beschädigten Verbindungen
- Übergänge zwischen Modulen bündig und stabil

## 6.3 Stütz- und Tragelemente

- Stabiler, senkrechter Stand
- Sicherer Kontakt zum Untergrund
- Keine sichtbaren Beschädigungen
- *Sofern Stufenmodule installiert sind, ist auf festen Sitz, stabilen Stand und unbeschädigte Trittlflächen zu achten.*

## 7. Reinigung & Pflege (allgemein)

- Verschmutzungen regelmäßig entfernen
- Reinigung mit Wasser und mildem Reinigungsmittel
- Keine aggressiven, säure- oder chlorhaltigen Reinigungsmittel verwenden

## 8. Materialspezifische Hinweise

### 8.1 Rollstuhlrampe - Stahl

- Feuerverzinkte Oberflächen regelmäßig prüfen
- Beschädigungen der Verzinkung fachgerecht nachbehandeln
- Im Winter keine aggressiven Auftaumittel verwenden

### 8.2 Rollstuhlrampe - Aluminium

- Aluminiumoberflächen sauber halten, um Abrieb zu vermeiden
- Keine scheuernden oder stark alkalischen Reiniger verwenden
- Verbindungselemente regelmäßig auf festen Sitz prüfen

## 9. Handläufe & Geländer

- Fester Sitz ohne Spiel
- Keine scharfen Kanten oder Verformungen
- Griffflächen sauber, hygienisch und rutschfest

**Beschädigte Bauteile sind unverzüglich zu reparieren oder auszutauschen.**

## 10. Sicherheitshinweise

- Die Rampe darf bei sicherheitsrelevanten Mängeln nicht benutzt werden
- Reparaturen dürfen nur mit geeigneten Ersatzteilen erfolgen
- Änderungen oder Umbauten können die Sicherheit beeinträchtigen
- *Stufenmodule dürfen – sofern vorhanden – nur bestimmungsgemäß genutzt und in sicherem, rutschhemmendem Zustand gehalten werden.*

## 11. Rechtliche Hinweise

Für Rollstuhlrampen dieser Bauart besteht keine gesetzliche Verpflichtung zu einer TÜV-Prüfung.

Der Betreiber ist jedoch verpflichtet, die Rampe gemäß den geltenden gesetzlichen Anforderungen sowie den anerkannten Regeln der Technik zu betreiben, regelmäßig zu prüfen und instand zu halten.

Eine freiwillige Prüfung durch eine unabhängige Prüfstelle (z. B. TÜV) kann erfolgen, ist jedoch nicht vorgeschrieben.

# MAINTENANCE AND SERVICE MANUAL

## Wheelchair Ramp – Residential Entrance

Modular System made of Steel / Aluminium

---

### 1. Purpose of this Manual

This manual describes the maintenance, inspection and care of modular wheelchair ramps for residential entrances made of steel and aluminium.

The purpose of this manual is to ensure the safety, functionality and long-term durability of the ramp throughout its entire service life.

This manual is intended for operators, property owners, property management companies, facility service providers and other responsible parties.

---

### 2. Product Overview

Modular wheelchair ramps for residential entrances consist of prefabricated modules that can be combined depending on the structural conditions on site. They can be permanently installed and are suitable for both indoor and outdoor use.

Typical components include:

- Ramp modules
- Platform(s)
- Guardrail and handrail systems, optional step modules
- Support and connection elements

The systems are available in steel as well as aluminium versions.

### 3. Intended Use

The ramp is intended exclusively for use by:

- Wheelchairs (manual and electric)
- Walking aids
- Pedestrians

Use with vehicles, machinery or for any other non-intended purpose is not permitted.

## 4. Operator Responsibilities

The operator is responsible for:

- Ensuring the safe condition of the ramp
- Performing regular visual and functional inspections
- Carrying out and documenting maintenance activities
- Immediate shutdown of the ramp in case of safety-relevant defects

## 5. Maintenance Intervals – Overview

Measure	Interval
General visual inspection	Monthly
Inspection of bolts & connections	Every 3–6 months
Cleaning of ramp surface	As required / seasonal
Winter operation (snow & ice)	Regularly
Inspection of handrails & guardrails	Monthly
Material condition / corrosion	At least annually

## **6. Regular Visual Inspection**

### **6.1 Ramp Surface**

- Free from dirt, leaves, ice or foreign objects
- Slip-resistant surface fully functional
- No sharp edges, cracks or deformation

### **6.2 Module Connections**

- All bolts and connection elements present
- No loose or damaged connections
- transitions between modules flush and stable

### **6.3 Support and Load-Bearing Elements**

- Stable, vertical positioning
- Secure contact with the ground
- No visible damage
- If step modules are installed, ensure secure fixing, stable positioning and intact tread surfaces.

## **7. Cleaning & Care (General)**

- Remove dirt and debris regularly
- Clean using water and mild detergent
- Do not use aggressive, acidic or chlorine-based cleaning agents

## **8. Material-Specific Instructions**

### **8.1 Wheelchair Ramp – Steel**

- Regularly inspect hot-dip galvanised surfaces
- Repair any damage to the galvanised coating professionally
- Do not use aggressive de-icing agents during winter

## 8.2 Wheelchair Ramp – Aluminium

- Keep aluminium surfaces clean to prevent abrasion
- Do not use abrasive or highly alkaline cleaning agents
- Regularly check all connection elements for tight fit

## 9. Handrails & Guardrails

- Secure fixing without movement
- No sharp edges or deformation
- Grip surfaces clean, hygienic and slip-resistant

**Damaged components must be repaired or replaced immediately.**

## 10. Safety Instructions

- The ramp must not be used if safety-relevant defects are present
- Repairs may only be carried out using suitable replacement parts
- Modifications or alterations may impair safety

## 11. Legal Notes

There is no legal requirement for mandatory TÜV inspection for wheelchair ramps of this type.

However, the operator is obliged to operate, inspect and maintain the ramp in accordance with applicable legal requirements and recognised rules of technology.

A voluntary inspection by an independent inspection body (e.g. TÜV) may be carried out, but is not mandatory.

